



Machico - Gebäude



220

Bereich (m²)



78

Grundstücksfläche
(m²)

N/A

(EUR €)

Komplettes Gebäude im Zentrum von Machico

Komplettes Gebäude im Zentrum von Machico für Investitionen.

Im Erdgeschoss haben wir eine Snackbar, komplett ausgestattet und bereit zu öffnen, mit Toilette für Kunden, Küche und verschiedenen Geräten, die in jeden anderen Geschäftszweig umgewandelt werden können.

Im Obergeschoss haben wir Wohnungen mit 2 Schlafzimmern, Wohnzimmer, Küche und WC. Auf der anderen Etage darüber haben wir 1 Schlafzimmer und Waschküche, mit einer großen Terrasse.

Diese Immobilie passt in den ARU-Bereich von Machico City, was alle Investitionen erleichtert. Wenn Sie dieses Gebäude monetarisieren möchten, können Sie 2 bis 3 Wohnungen T1 oder T2 bauen und Sie können auch eine neue Etage erklimmen, da die Umgebung auch ein Obergeschoss hat.

Daher präsentieren wir ein komplettes Gebäude mit mehreren Möglichkeiten, Ihre Investition zu



Paulo Nuno Nóbrega

+351 962516445 ²

Pnobrega@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal
AMI 13770

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



monetarisieren und zu garantieren.

Kontaktieren Sie uns, um mehr zu erfahren und einen Besuch zu vereinbaren, damit Sie mehr über das wahre Potenzial dieses Gebäudes erfahren können.

SN IHRE ZUVERLÄSSIGE IMMOBILIE

Eigenschaften

- Vistas: Vista Serra
- Baujahr : 1981
- Strand fusslaeufig erreichbar
- Energie ausweis: D
- Nr. Etagen: 3
- Orientação: Norte, Este, Oeste
- Dachterrasse
- Zentrale Lage
- Terrassen



Paulo Nuno Nóbrega

+351 962516445 ²

Pnobrega@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal

AMI 13770

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)