



Santo António - Wohnung

MADEIRAS
Living

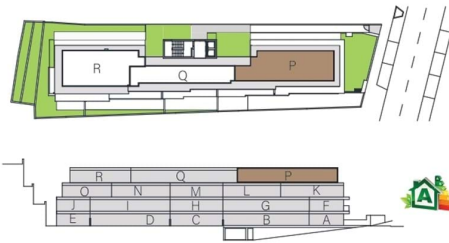
Planta tipologia T2
Fiso 3 - Fração P

Hall	1	2.00m ²
Sala	2	28.96m ²
Cozinha	3	10.08m ²
Suite	4	13.57m ²
Inst. Sanit. suite	5	5.41m ²
Quarto 1	6	13.68m ²
Inst. Sanit. comum	7	4.37m ²
Cir	8	5.02m ²
Varanda	9	54.25m ²

Área bruta total 99.55m²
Área total 153.80m²
2 estacionamento

Nota:

Esta planta e as áreas específicas, têm valor meramente informativo por se tratar de um bem futuro, estando por isso sujeitas a alterações em obra por motivos técnicos ou funcionais.



2
Schlafzimmer

2
Badezimmer

153,8
Bereich (m²)

Garage

Pool

460 000 €
(EUR €)

T2 mit Pool und schöner Aussicht

Entdecken Sie Ihren perfekten Kurzurlaub in der Stadt Funchal in diesem herrlichen Apartment mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern. Mit einer Gesamtfläche von 153,8 m² befindet sich dieser helle und moderne Raum in tadellosem Zustand und wurde im Jahr 2024 erbaut. Das Anwesen verfügt über eine gut ausgestattete Küche, ein geräumiges Wohn- und Esszimmer und einen entspannenden Pool, den Sie an sonnigen Tagen genießen können.

Darüber hinaus verfügt diese Wohnung über einen großen Balkon rund um die Wohnung, eine sonnige Terrasse/Solarium auf dem Dach, auf dem sich der Swimmingpool befindet, eine private Garage und einen Aufzug. Mit einer Energiezertifizierung A genießen Sie maximalen Komfort und Energieeffizienz.

Um uns herum haben wir mehrere Zugänge zu Funchal und der Schnellstraße, von wo aus Sie jeden



Paulo Nuno Nóbrega

+351 962516445 ²

Pnobrega@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima n^o28 1^oG, 9000-065 Funchal
AMI 13770

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzruf)



Teil unserer Insel erreichen können. Wenn wir uns zu Fuß bewegen, haben wir eine Apotheke, eine Schule, eine Bäckerei, Restaurants, ein Fitnessstudio usw

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses fabelhafte Anwesen zu besitzen und ein Leben in Luxus und Komfort in der charmanten Stadt Funchal zu führen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und Ihr neues Zuhause zu entdecken!

SN IHRE VERTRAUENSWÜRDIGE IMMOBILIENAGENTUR

Eigenschaften

- Schwimmbad
- Orientação: Norte, Sul, Este
- Dachterrasse
- Energie ausweis: A
- Garage
- Vistas: Vista Mar, Vista Serra
- Baujahr : 2024
- Aufzug
- Terrassen
- Nr. Etagen: 3



Paulo Nuno Nóbrega

+351 962516445 ²

Pnobrega@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal

AMI 13770

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)