



## Estreito da Calheta - Einfamilienhaus



**3**  
Schlafzimmer

**4**  
Badezimmer

**466**  
Bereich (m<sup>2</sup>)

**77**  
Grundstücksfläche  
(m<sup>2</sup>)

**Garage**

**920 000 €**

(EUR €)

### Villa mit 3 Schlafzimmern, mit Nebengebäude mit 2 Schlafzimmern

Wir präsentieren Ihnen eine atemberaubende Investition mit einer Villa mit Nebengebäude von 1 2-Zimmer-Wohnung in der Gemeinde Calheta, in der malerischen Gemeinde Estreito da Calheta. Mit drei geräumigen Schlafzimmern, vier eleganten Badezimmern und einer Gesamtbruttobebauungsfläche von 389,90 Quadratmetern ist diese Immobilie ein wahrer Luxus-Rückzugsort.

Auf einem Grundstück von 466 Quadratmetern gelegen, bietet diese Villa eine perfekte Kombination aus Komfort und Bequemlichkeit, nur wenige Minuten von lokalen Supermärkten wie Merchan und Ferragens Mercearia e Café do 99 sowie der Apotheke Estreito da Calheta entfernt, bietet diese Villa bequemen Zugang zu allen wichtigen Annehmlichkeiten.

Nutzen Sie diese einmalige Gelegenheit, eine Immobilie mit allem zu erwerben, was Sie brauchen, in



**Lucas**

+351 925 620 160 <sup>2</sup>

clucas@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 <sup>1</sup> · T (+351) 964 122 252 <sup>2</sup> · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima n<sup>o</sup>28 1<sup>o</sup>G, 9000-065 Funchal  
AMI 13770

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzruf)



einer charmanten historischen Umgebung. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und entdecken Sie Ihr neues Zuhause in Estreito da Calheta.

Genießen Sie das historische und entspannende Ambiente von Estreito da Calheta und wissen Sie, dass Ihnen alle wichtigen Annehmlichkeiten zur Verfügung stehen. Dies ist die perfekte Gelegenheit, das Haus Ihrer Träume auf der wunderschönen Insel Madeira zu erwerben. Kommen Sie und entdecken Sie Ihr neues Zuhause!

Buchen Sie Ihren Besuch.

## Eigenschaften

- Hausautomation
- Vistas: Vista Mar
- Baujahr : 2003
- Terrassen
- Churrasqueira
- Garten
- Orientação: Sul, Este, Oeste
- Energie ausweis: E
- Garage
- Nr. Etagen: 2



**Lucas**

+351 925 620 160 <sup>2</sup>

clucas@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 <sup>1</sup> · T (+351) 964 122 252 <sup>2</sup> · E [info@snimobiliaria.com](mailto:info@snimobiliaria.com)

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal

AMI 13770

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)