071839
Referenz
Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen

Funchal (Santa Luzia) - Wohnung

Garage

Pool

N/A
(EUR €)

Luxus-Apartments | Stadtzentrum von Funchal | Schwimmbad | Insel Madeira

Haben Sie sich jemals vorgestellt, im Herzen von Funchal zu leben? Und gleichzeitig in einem eleganten, modernen, geräumigen, überraschenden, einzigartigen Projekt... Ein Ort mit Geschichte und einer erstklassigen Lage...

Lassen Sie sich verzaubern und leben Sie im Herzen der Stadt Funchal, eine Sekunde von allen Dienstleistungen entfernt und es ist Ihnen möglich, sich auch zu Fuß zu bewegen. Diese Anlage wurde für das Wohlbefinden ihrer Bewohner konzipiert und bietet ihnen eine Umgebung des Komforts und der Bequemlichkeit.

Luxuriöses und raffiniertes architektonisches Projekt, im Bau, bestehend aus 3 Blöcken mit

Maria Freitas

+351 926 901 148 ²

mariafreitas@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com
Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal
AMI 13770
¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)

POWERED BY casafaricrm.com

insgesamt 35 Wohnblöcken (Typologien T1, T2, T3 und Penthäuser), geschlossene Eigentumswohnungen, in denen die Räume mit ihren großen Flächen, modernen Elementen, hoher Bauqualität und hervorragender natürlicher Beleuchtung glänzen. Ein außergewöhnlicher Blick über den Atlantik und die Bucht von Funchal, wo Sie einen wunderschönen Sonnenuntergang genießen können, sowie die Ankunft und Abfahrt der Kreuzfahrten.

Die Schlafsäle verfügen über großzügige Bereiche, teilweise en suite, mit geräumigen Ankleidezimmern. Das Wohn-/Esszimmer bietet eine hervorragende Beleuchtung mit Zugang zum Balkon, von dem aus Sie einen atemberaubenden Blick über das blaue Meer und über die Stadt Funchal genießen können. Küche, in einem offenen Raumkonzept, komplett ausgestattet mit BOSCH-Geräten, von Induktionskochfeld, Dunstabzugshaube, Backofen und Mikrowelle, Kühlschrank, Geschirrspüler und Waschmaschine.

Es verfügt über eine Klimaanlage in allen Trennwänden, eine Wärmepumpe, ein Abzugssystem in der Küche und in den Sanitäranlagen, eine Alarmanlage, eine gepanzerte Hochsicherheitstür und eine Video-Gegensprechanlage.

Das Gebäude verfügt über einige Freizeitbereiche mit Schwimmbädern und Solarien sowie einen angenehmen Gartenbereich von ca. 1.970 m2.

Mit einer strategischen Lage, nur wenige Minuten von jedem Punkt der Stadt entfernt, nämlich dem prestigeträchtigen "Mercado dos Lavradores", dem "Anadia Shopping Centre" und der "Altstadt von Funchal". Es verfügt auch über eine Vielzahl von Geschäften und grundlegenden Dienstleistungen sowie Cafés, Restaurants, Postämter, Bildungseinrichtungen, Gesundheitseinrichtungen, Banken, Obstläden, 5 Minuten vom Strand Barreirinha entfernt.

In der Nähe der Hauptstraßen, die einen schnellen Zugang zur Schnellstraße ermöglichen, umgeben von einem ausgezeichneten und abwechslungsreichen öffentlichen Verkehrsnetz.

Ausgezeichnete Gelegenheit für Investitionen oder eigene Wohnungen, da sie außergewöhnlich zentral ist.

Mögen? Kommen Sie und entdecken Sie dieses elegante Projekt, dessen Lage für sich spricht!

Maria Freitas
+351 926 901 148 ²
mariafreitas@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com
Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal
AMI 13770
¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)

POWERED BY casafaricrm.com

071839
Referenz
Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen

Eigenschaften

- Klimaanlage
- Hausautomation
- Garten
- Orientação: Sul, Este, Oeste
- Private condominium
- Alarmanlage
- Strand fusslaeufig erreichbar
- Energie ausweis: A+
- Wärmedämmung: Sim
- Schwimmbad
- Vistas: Vista Mar, Vista Serra
- Baujahr : 2024
- Dachterrasse
- Aufzug
- Zentrale Lage
- Garage

Maria Freitas
+351 926 901 148 ²
mariafreitas@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com
Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal
AMI 13770
¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)

POWERED BY casafaricrm.com