



**Your Logo Here**  
Friendly Real Estate

071757- B.AK

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



## Funchal (Sé) - Appartement



Sala  
Cozinha  
Arrumos

CLASSE ENERGETICA  
14.35m<sup>2</sup>  
2.45m<sup>2</sup>

**3**

Des chambres

**4**

Salles de bain

**161,95**

Aire (m<sup>2</sup>)



Garage

**605 000 €**

(EUR €)

### T3 en construction dans le centre de Funchal

Excellente opportunité d'investissement! Nous présentons un magnifique appartement de 3 chambres au début de la construction, situé dans le centre de Funchal, avec une qualité de construction incomparable. Cette propriété offre une vie vraiment pratique et avec tous les services essentiels à distance de marche des écoles, centre de santé, centre commercial, marché, boulangeries,

etc. Caractéristiques de la propriété:

Type: Appartement 3  
chambres Qualité de construction haut de gamme  
Vue  
mer Situation centrale à Funchal



**Paulo Nuno Nóbrega**

+351 962516445 <sup>2</sup>

Pnobrega@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 <sup>1</sup> · T (+351) 964 122 252 <sup>2</sup> · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal  
AMI 13770

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

071757- B.AK

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



Proximité des écoles, du centre de santé, du centre commercial et du marché  
Espaces spacieux et lumineux  
Cuisine moderne et équipée  
Chambres confortables avec placards intégrés Balcon privé pour profiter de la  
vue

Parking privé Ascenseur

dans l'immeuble C'est l'endroit idéal pour

ceux qui recherchent la combinaison parfaite de luxe, de commodité et d'emplacement central.

Achetez maintenant et ayez la possibilité de personnaliser certains détails selon vos goûts

personnels. Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir un coin de paradis à Funchal.

Pour plus d'informations, contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et en savoir plus sur cette incroyable propriété en construction. C'est un investissement que vous ne voudrez pas manquer!

SN VOTRE

BIEN IMMOBILIER DE CONFIANCE

## Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Climatisation: Pré Instalação Ar Condicionado
- Vistas: Vista Mar, Vista Serra
- Année de construction: 2023
- Courte distance à pied de la plage
- Certification énergétique: A
- N° étages: 2
- Isolation thermique: sim
- Jardins
- Orientação: Sul, Este, Oeste
- Ascenseur
- Situation centrale
- Garage



**Paulo Nuno Nóbrega**

+351 962516445 <sup>2</sup>

Pnobrega@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 <sup>1</sup> · T (+351) 964 122 252 <sup>2</sup> · E [info@snimobiliaria.com](mailto:info@snimobiliaria.com)

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal

AMI 13770

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)