



Ribeira Brava - Maison



3
Des chambres

7
Salles de bain

944
Aire (m²)

1152
Superficie du terrain
Garage (m²)

Piscine

1 950 000 €
(EUR €)

Île de Madère | Vues panoramiques | Suites Villa T3 | Piscine| Griller

Des vues panoramiques époustouflantes... Un vrai rêve !

Une phrase définit cette fantastique villa, un véritable rêve, en raison de ses vues panoramiques époustouflantes et très attrayantes, et d'ailleurs définitives.

Comblez vos rêves avec cette magnifique villa de 3 chambres, individuelle, de construction récente, avec des normes de qualité élevées. Il se distingue par son architecture contemporaine, minimaliste et raffinée, présentant un design aux caractéristiques uniques et inégalé sur le marché. Une lumière naturelle remarquable, dans un endroit calme et agréable.

Modernité et fonctionnalité, décrivent les cloisons de cette maison, située sur un seul étage, accessible par des escaliers ou un ascenseur.



Maria Freitas

+351 926 901 148 ²

mariafreitas@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima n°28 1°G, 9000-065 Funchal
AMI 13770

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Composée de trois suites très spacieuses avec des dressings personnalisés, chaque chambre dispose de grands balcons avec vue panoramique sur l'océan bleu.

À votre tour, vous trouverez un salon/salle à manger harmonieux avec des espaces très généreux, baignés de lumière naturelle et une vue privilégiée sur la mer. Et une cuisine, en open space, entièrement équipée avec des équipements de haute qualité, de plaque à induction, hotte aspirante, four, micro-ondes, lave-vaisselle et réfrigérateur. Ainsi, comme un espace dédié à la lessive (avec des détails en pierre « naturelle »).

À l'étage supérieur, vous pourrez également profiter de cette vue panoramique prodigieuse à travers la terrasse, ayant à votre disposition une agréable piscine et un barbecue (avec des détails en pierre « naturelle »), d'où vous profiterez d'un magnifique lever et coucher de soleil, des espaces soigneusement créés, afin de vous offrir des moments uniques de détente et de loisirs.

Enfin, un grand garage pour garer vos différents véhicules/motos, ainsi que pour les invités, dispose également d'une salle de bain pour les invités et d'un espace de rangement.

Pour plus de commodité, la propriété est équipée de la climatisation, aspirateur central, pompe à chaleur, système d'extraction dans la cuisine et les sanitaires, volets électriques, porte blindée haute sécurité, interphone vidéo, ascenseur, ainsi que d'une isolation thermique et acoustique garantie par les doubles murs extérieurs et les cadres en aluminium avec double vitrage.

Situé dans une zone avec une bonne accessibilité qui permet un accès rapide au centre-ville et à l'autoroute, ainsi qu'aux services essentiels.

Comme? Alors, venez voir cette fantastique villa, profitez de la vue, ressentez la sensation de confort, ce qui fait de la visite de cette villa une expérience charmante !

Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Piscine
- Vistas: Vista Mar, Vista Serra
- Année de construction: 2023
- Alarme
- Certification énergétique: A
- Churrasqueira
- Isolation thermique: Sim
- Jardins
- Orientação: Sul, Este, Oeste
- Balcon
- Ascenseur
- Garage
- N° étages: 3



Maria Freitas

+351 926 901 148 ²

mariafreitas@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal
AMI 13770

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)