



Santo António - Appartement

MADEIRAS
Living

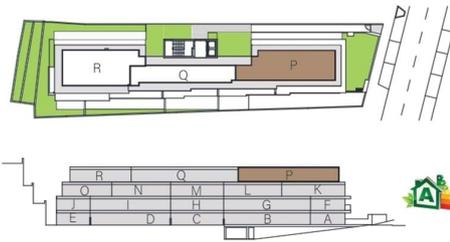
Planta tipologia T2
Fiso 3 - Fração P

Hall	1	2.00m ²
Sala	2	28.96m ²
Cozinha	3	10.08m ²
Suite	4	13.57m ²
Inst. Sanit. suite	5	5.41m ²
Quarto 1	6	13.68m ²
Inst. Sanit. comum	7	4.37m ²
Cir	8	5.02m ²
Varanda	9	54.25m ²

Área bruta total 99.55m²
Área total 153.80m²
2 estacionamento

Nota:

Esta planta e as áreas específicas, têm valor meramente informativo por se tratar de um bem futuro, estando por isso sujeitas a alterações em obra por motivos técnicos ou funcionais.



2
Des chambres

2
Salles de bain

153,8
Aire (m²)

Garage

Piscine

460 000 €
(EUR €)

T2 avec piscine et belle vue

Découvrez votre escapade parfaite dans la ville de Funchal, dans ce magnifique appartement de 2 chambres et 2 salles de bains. D'une superficie totale de 153,8m², cet espace lumineux et moderne est dans un état impeccable et a été construit en 2024. La propriété dispose d'une cuisine bien équipée, d'un salon et d'une salle à manger spacieux et d'une piscine relaxante pour profiter des journées ensoleillées.

De plus, cet appartement dispose d'un grand balcon autour de l'appartement, d'une terrasse / solarium ensoleillé sur le toit où se trouve la piscine, d'un garage privé et d'un ascenseur. Avec une certification énergétique A, vous pouvez profiter d'un maximum de confort et d'efficacité énergétique.

Autour de nous, nous avons plusieurs accès à Funchal et à l'autoroute, où vous pouvez vous rendre dans n'importe quelle partie de notre île. En se déplaçant à pied, nous avons pharmacie, école,



Paulo Nuno Nóbrega

+351 962516445 ²

Pnobrega@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima n°28 1°G, 9000-065 Funchal
AMI 13770

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



boulangerie, restaurants, salle de sport, etc

Ne manquez pas l'opportunité de posséder cette fabuleuse propriété et de vivre une vie de luxe et de confort dans la charmante ville de Funchal. Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et découvrir votre nouvelle maison !

SN VOTRE AGENCE IMMOBILIÈRE DE CONFIANCE

Caractéristiques de la propriété

- Piscine
- Orientação: Norte, Sul, Este
- Balcon
- Certification énergétique: A
- Garage
- Vistas: Vista Mar, Vista Serra
- Année de construction: 2024
- Ascenseur
- Terrasse
- N° étages: 3



Paulo Nuno Nóbrega

+351 962516445 ²

Pnobrega@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal
AMI 13770

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)