




Estreito de Câmara de Lobos - Appartement



 **2**
Des chambres

 **2**
Salles de bain

 **98,9**
Aire (m²)

 **Garage**

345 000 €
(EUR €)

Appartement 2 chambres | Vue panoramique | Avant-dernier étage | Câmara de Lobos | Île de Madère

Très bien situé pour vivre... zone ensoleillée avec une superbe vue panoramique... !

Développement, composé de 3 étages, totalisant 22 unités d'habitation (typologies T2 et T3).

Nouvel appartement, dans une communauté fermée, en construction, avec des matériaux et des finitions de qualité, moderne et fonctionnel, avec une excellente lumière naturelle et des vues panoramiques sur la mer et les montagnes, conçu exclusivement pour le bien-être de ses résidents.

Cet appartement de 2 chambres, situé à l'avant-dernier étage, dispose d'un salon/salle à manger harmonieux (20,80 m²), avec accès direct au balcon, où vous pourrez profiter de moments de loisirs.



Maria Freitas

+351 926 901 148 ²

mariafreitas@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima n°28 1°G, 9000-065 Funchal
AMI 13770

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

071825-K

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



Deux chambres, dont une en suite, avec placards intégrés. Il dispose également d'une cuisine, dans un concept d'espace ouvert, entièrement équipée avec des appareils TEKA, de la plaque à induction, de la hotte aspirante, du lave-vaisselle, du four et du micro-ondes. Ainsi, en tant qu'espace de stockage.

Comprend 2 places de parking, équipées d'une prise pour les voitures électriques.

Il dispose d'un aspirateur central, d'une pré-installation de la climatisation et de volets électriques, d'une pompe à chaleur, d'une porte blindée de haute sécurité, d'un interphone vidéo et d'un ascenseur.

Fin des travaux prévue à la fin de l'année 2025.

Situé dans une zone privilégiée, avec une bonne accessibilité qui permet un accès rapide au centre-ville et à l'autoroute. À quelques minutes du village de Câmara de Lobos. Très bien desservi, dans les commerces et les services, à savoir une grande surface de supermarché, des restaurants, une pâtisserie/boulangerie, des pharmacies, des établissements d'enseignement et de santé, un bureau de poste, entre autres.

Profitez de cette belle opportunité et faites votre réservation dès maintenant !

Caractéristiques de la propriété

- Isolation thermique: Sim
- Vistas: Vista Mar, Vista Serra
- Année de construction: 2024
- Ascenseur
- Certification énergétique: A+
- N° étages: 3
- Jardins
- Orientação: Sul, Este, Oeste
- Condominium privé
- Situation centrale
- Garage



Maria Freitas

+351 926 901 148 ²

mariafreitas@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal

AMI 13770

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)