



**Your Logo Here**  
Friendly Real Estate

071877

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



## Canhas - Terrain



800

Aire (m<sup>2</sup>)

800

Superficie du terrain  
(m<sup>2</sup>)

**89 000 €**

(EUR €)

## TERRE | ILE DE MADÈRE | UN GRAND POTENTIEL

Préparez-vous à entrer dans le monde de vos rêves avec cette incroyable opportunité d'acquérir un terrain de 800m<sup>2</sup> avec botte de foin dans la charmante paroisse de Canhas.

Cette propriété offre une opportunité unique de construire une maison individuelle dans la typologie individuelle jusqu'à 250m<sup>2</sup> ou jumelée jusqu'à 350m<sup>2</sup>.

Avec un accès facile en voiture, ce terrain est situé dans un quartier calme, avec une exposition au soleil privilégiée orientée plein sud et de superbes vues sur la mer et les montagnes.

Situé à quelques minutes de trois supermarchés, restaurants et écoles (école primaire de 1er cycle avec école maternelle Lombo dos Canhas et école B1/PE Vale et Cova do Pico), ce terrain est également à seulement 2 minutes à pied d'un arrêt de bus, assurant un accès facile au village



**Andreia Martins**

+351 937 241 777 <sup>2</sup>

amartins@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 <sup>1</sup> · T (+351) 964 122 252 <sup>2</sup> · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima n°28 1°G, 9000-065 Funchal

AMI 13770

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

071877

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



historique de Ponta do Sol.

Ne manquez pas l'occasion de transformer ce terrain en une maison familiale ou un investissement rentable.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et commencez à transformer vos rêves en réalité.

SN Real Estate - Madère. Île. Domicile.

« Là où chaque bien raconte une histoire, chaque client vit un rêve »

## Caractéristiques de la propriété

- Jardins
- Vistas: Vista Mar, Vista Serra
- Orientação: Sul



**Andreia Martins**

+351 937 241 777 <sup>2</sup>

amartins@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 <sup>1</sup> · T (+351) 964 122 252 <sup>2</sup> · E [info@snimobiliaria.com](mailto:info@snimobiliaria.com)

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal

AMI 13770

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)