



Canhas - Terrain



972

Aire (m²)



972

Superficie du terrain
(m²)

99 000 €

(EUR €)

TERRE | ILE DE MADÈRE | UN GRAND POTENTIEL

Bienvenue à Canhas, où ce terrain est à vendre pour 90000.0000 €. Avec un terrain et une superficie brute de 972 mètres carrés, cette propriété offre une opportunité unique de construire la maison de vos rêves.

La construction de maisons unifamiliales est autorisée dans la typologie individuelle jusqu'à 250m2 ou jumelée jusqu'à 350m2.

Situé à quelques minutes de 3 options de restauration alléchantes, Canhas est un endroit idéal pour les gourmands. Le restaurant Santa Catarina est à seulement 1 minute, offrant une expérience culinaire charmante. Pour ceux qui souhaitent une variété de cuisines, le restaurant Santa Teresa est à seulement 2 minutes, avec des options en libre-service et un coin repas en plein air. Et pour une soirée tranquille, l'Estao 8 Bar & Restaurant est à 12 minutes, servant de délicieux plats dans



Andreia Martins

+351 937 241 777 ²

amartins@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal

AMI 13770

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



une atmosphère chaleureuse.

En plus des délices culinaires, l'établissement est idéalement situé à quelques minutes de 3 supermarchés. Le supermarché Pita and Brothers est à seulement 1 minute avec tous vos besoins quotidiens. Pour un plus grand choix, le supermarché Pita et Irmãos est à 2 minutes. Et si vous préférez faire une promenade plus longue, Meu Super est à 14 minutes, prêt à répondre à vos besoins de shopping.

Pour ceux qui ont besoin des transports en commun, l'arrêt de bus de Recta das Canhas se trouve à seulement 2 minutes à pied, ce qui permet d'accéder facilement au reste de la ville.

Les familles avec enfants apprécieront la proximité de 2 écoles à seulement 14 minutes. L'école B1/PE Vale et Cova do Pico est à 12 minutes à pied, tandis que l'école primaire de 1er cycle avec école maternelle de Lombo dos Canhas est à 14 minutes, offrant des options éducatives pour les plus jeunes. Que vous soyez un passionné de cuisine, un magasinier occupé, un navetteur quotidien ou un parent, Canhas a quelque chose pour tout le monde, à portée de main. Venez visiter cette propriété unique et découvrir le potentiel qu'elle a à offrir. La maison de vos rêves vous attend peut-être à Canhas !

SN Real Estate - Madère. Île. Domicile.

« Là où chaque bien raconte une histoire, chaque client vit un rêve »

Caractéristiques de la propriété

- Jardins
- Vistas: Vista Mar, Vista Serra
- Orientação: Sul



Andreia Martins

+351 937 241 777 ²

amartins@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal

AMI 13770

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)