



Santo António - Maison



3
Des chambres

3
Salles de bain

437
Aire (m²)

258,35
Superficie du terrain Garage (m²)

795 000 €
(EUR €)

Maison 3 chambres, Santo Antonio

Cette charmante villa offre l'équilibre parfait entre luxe et commodité, offrant tout ce dont vous avez besoin pour vivre confortablement. Située dans la ville de Funchal, cette villa de 3 chambres et 3 salles de bains a une superficie totale de 437 mètres carrés, avec une superficie de maison de 178,65 mètres carrés et un terrain de 258,35 mètres carrés.

Cette maison, en excellent état, dispose d'un grand salon avec cheminée, parfait pour des soirées agréables. De plus, il dispose d'une terrasse spacieuse et d'un garage pour plus de commodité ou même la création de votre propre entreprise en raison de son emplacement et des grandes surfaces qu'offre le garage.

Avec une classe énergétique de B-, vous pouvez profiter du confort sans compromettre l'efficacité énergétique.



Lucas

+351 925 620 160 ²

clucas@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima n°28 1°G, 9000-065 Funchal
AMI 13770

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Située dans une position centrale, cette propriété bénéficie de toutes les commodités à votre porte, offrant une vie urbaine dynamique.

Son emplacement privilégié offre un accès facile aux transports en commun, aux écoles, aux restaurants, aux supermarchés, aux pharmacies et même à un cinéma à Madère, ce qui vous permet de répondre à tous vos besoins.

Explorez la diversité culinaire de ce quartier, avec de nombreuses options de restauration à quelques pas. Et pour des moments de détente, profitez de la nature époustouflante de Quinta Esmeraldo, un jardin paisible à seulement 13 minutes.

Avec la combinaison parfaite d'équipements modernes et de confort historique, cette propriété est un choix idéal pour ceux qui recherchent un style de vie dynamique et prospère. Ne manquez pas l'occasion de faire de cette villa votre nouvelle maison. Planifiez votre visite dès aujourd'hui !

Snmobiliaria Immobilier

Caractéristiques de la propriété

- Cheminée
- Vistas: Vista Serra
- Année de construction: 1994
- Situation centrale
- Terrasse
- Churrasqueira
- Isolation thermique: sim
- Orientação: Sul, Este, Oeste
- Balcon
- Certification énergétique: B-
- Garage
- N° étages: 2



Lucas

+351 925 620 160 ²

clucas@snmobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snmobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal
AMI 13770

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)