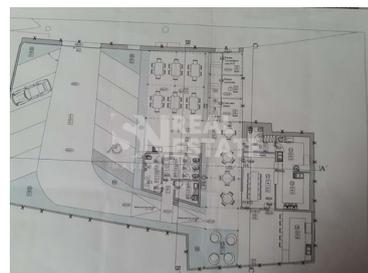




## Santo António - Moradia



2

Quartos



1

Casas de banho



690

Área (m<sup>2</sup>)



625

Área terreno (m<sup>2</sup>)



Garagem

**695 000 €**

(EUR €)

## Moradia e Terreno Urbano - Sto António/Funchal

Descubra o encantador bairro de Santo António/Funchal, onde este charmoso refúgio espera por si. Esta moradia de 2 quartos e 1 casa de banho está situada num terreno de 625m<sup>2</sup>, oferecendo uma área bruta total de 690m<sup>2</sup>. Com a sua localização privilegiada na cidade de Funchal, esta propriedade usada é ideal para quem procura uma residência acolhedora e conveniente.

Ao entrar neste bairro acolhedor, encontrará tudo o que precisa a poucos minutos de distância. A Frutaria Santo António fica a apenas 1 minuto de distância, enquanto o supermercado Pingo Doce está a uma curta caminhada de 2 minutos. Se procura um lanche rápido, a Boutique St. António, uma pastelaria, fica a apenas 5 minutos de distância. Para uma seleção mais ampla, a Repsol, uma loja de conveniência, também está a 5 minutos de distância. A beleza natural da área pode ser apreciada no Miradouro de Santo António, a apenas 3 minutos de distância.



**SN Real Estate - Madeira. Island. Home.**

Gestão Imobiliária

+351 964122252 <sup>2</sup> · +351 291220022 <sup>1</sup>

info@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 <sup>1</sup> · T (+351) 964 122 252 <sup>2</sup> · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal

AMI 13770

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



O transporte é fácil com 79 pontos de interesse a 15 minutos de distância, incluindo várias paragens de autocarro a apenas 3 minutos a pé. A área também está bem conectada à educação, com 2 escolas a 11 minutos de distância, incluindo o Refúgio do Bebê a apenas 2 minutos de distância.

Quando se trata de refeições, Santo António oferece uma variedade de opções a 14 minutos de distância. Desde o restaurante Estoril aberto 24 horas por dia, a apenas 3 minutos de distância, até ao encantador restaurante A Selva a 8 minutos de distância, há algo para todos os gostos. Para as necessidades farmacêuticas, a Farmácia de Santo António está convenientemente localizada a apenas 3 minutos de distância.

Santo António é um bairro dinâmico e vibrante que combina perfeitamente a conveniência do dia-a-dia com a beleza natural e acesso fácil a transportes e instalações educacionais. Seja um residente local ou um visitante, este bairro tem tudo o que precisa ao seu alcance. Venha descobrir esta propriedade e faça de Santo António o seu novo lar!

Fale-nos do seu sonho nesta ilha paradisíaca! Deixe o resto connosco!

## Características da Propriedade

- Jardim
- Orientação: Sul
- Vistas: Vista Serra
- Garagem



**SN Real Estate - Madeira. Island. Home.**

Gestão Imobiliária

+351 964122252 <sup>2</sup> · +351 291220022 <sup>1</sup>

info@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 <sup>1</sup> · T (+351) 964 122 252 <sup>2</sup> · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal

AMI 13770

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)