



Funchal (Santa Luzia) - Apartamento



2 Quartos
 2 Casas de banho
 127 Área (m²)
 Garagem

475 000 €
(EUR €)

Apartamento T2 com Vista para os Navios - RENOVADO

Requalificação de luxo em prédio emblemático do conceituado arquiteto Chorão Ramalho.

Situado no centro do Funchal, com vista para a Catedral da Sé e para a zona portuária, este imóvel tem tanto de clássico como de moderno.

O projeto de remodelação visou reformular completamente o layout original da propriedade, tornando os quartos mais espaçosos, mais acessíveis e, acima de tudo, mais confortáveis.

O seu layout incorpora duas suites (com casas de banho privativas) e uma cozinha aberta para a sala de jantar. A sala de estar foi concebida para ser transformada numa divisão (quarto) totalmente independente, isolável através de painéis de madeira deslizantes, incorporando um roupeiro de apoio a este espaço multifuncional.



Paulo Nuno Nóbrega

Consultor Imobiliário

+351 962516445 ²

Pnobrega@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal
AMI 13770

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



O projeto incluiu ainda um aumento do espaço da varanda para uma utilização mais conveniente do espaço exterior, sem comprometer a área interior.

Todo o design de interiores respeita o conceito arquitetónico do modernismo e brutalismo japonês, muito utilizado pelo autor da obra. A utilização de materiais e acabamentos de qualidade superior, como a madeira, o betão aparente, a pedra, o metal e o vidro, afirmam este estilo, conferindo ao imóvel um toque moderno e extremamente acolhedor.

Abrace um estilo de vida de conforto, conveniência e vistas deslumbrantes. Marque uma visita hoje e experiencie em primeira mão o fascínio deste encantador apartamento no coração do Funchal.

Características da Propriedade

- Vistas: Vista Mar
- Ano construção: 1963
- Certificação energética: C
- Nº Pisos: 2
- Orientação: Sul
- Elevador
- Garagem



Paulo Nuno Nóbrega

Consultor Imobiliário

+351 962516445 ²

Pnobrega@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal

AMI 13770

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)