



Arco da Calheta - Moradia



3 Quartos **4** Casas de banho **892** Área (m²) **Piscina**

1 650 000 € (EUR €)

Moradia T3 de Luxo (Arco da Calheta)

A Moradia está localizada numa zona tranquila, com vista para o mar em definitivo, e perto de todas as comodidades. É o local perfeito para desfrutar de um estilo de vida luxuoso e confortável.

A sua localização na freguesia do Arco da Calheta, na costa sul da ilha da Madeira é considerada um bom local para viver, este imóvel devido à vista panorâmica que lhe oferecer, bem como à proximidade com a natureza. Além disso, estar localizado em uma altitude de 150a 200 metros proporcionar um clima mais agradável, com temperaturas mais amenas e uma maior incidência de luz solar.

A proximidade deste imóvel de vários serviços tais como marina, supermercados, escolas, restaurantes, cafés , praias, centro saúde, ginásio e farmácias torna-o ideal para quem procura conforto e comodidade no seu dia a dia. Além disso, a sua localização privilegiada proporciona fácil acesso a diversas opções de lazer e entretenimento. Não perca a oportunidade de morar em um local tão completo e bem localizado como este.



Lucas

Sócio- Gerente

+351 925620160 ²

clucas@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal

AMI 13770

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Com tipologia T3 onde os 3 quartos são em suite, com casas de banho privativas, closet em 2 deles e um outro com vestuário de parede, áreas amplas em toda casa, sala de janta e de estar, com uma casa de banho de apoio, cozinha totalmente equipada com máquina de lavar louça, frigorífico americano, fogão, forno, micro-ondas. A moradia está equipada com sistema de ar condicionado em todos os quartos, vídeo porteiro, sistema de som em toda casa e no exterior, vídeo vigilância, estores elétricos, dispensa, lavandaria.

No exterior da moradia tem uma garagem coberta para 4 viaturas, uma área de jardim, piscina com vista infinita, barbecue.

Em última análise, a decisão de se este imóvel é a casa dos seus sonhos depende de você e do que você valoriza em uma casa. Entre em contato para mais informações e agendar uma visita.

SN Real Estate

964122252

Características da Propriedade

- Piscina
- Vistas: Vista Mar
- Orientação: Sul
- Certificação energética: A



Lucas

Sócio- Gerente

+351 925620160 ²

clucas@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal

AMI 13770

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)