



## Estreito da Calheta - Moradia



**3** Quartos    **4** Casas de banho    **466** Área (m<sup>2</sup>)    **77** Área terreno (m<sup>2</sup>)    **Garagem**    **920 000 €** (EUR €)

### Moradia T3, com anexo T2

Apresentamos-lhe um deslumbrante investimento com uma moradia com anexo de 1 apartamento T2, no concelho da Calheta, na pitoresca freguesia do Estreito da Calheta. Com três quartos espaçosos, quatro casas de banho elegantes e uma área bruta de construção total de 389.90 metros quadrados, esta propriedade é um verdadeiro refúgio de luxo.

Localizada num terreno de 466 metros quadrados, esta moradia oferece uma combinação perfeita entre conforto e conveniência, a apenas alguns minutos de distância de supermercados locais como Merchan e Ferragens Mercearia e Café do 99, bem como da Farmácia Estreito da Calheta, esta moradia proporciona acesso conveniente a todas as comodidades essenciais.

Aproveite esta oportunidade única para adquirir uma propriedade com tudo o que precisa, num ambiente histórico encantador. Agende uma visita hoje e descubra o seu novo lar em Estreito da



**Lucas**  
Sócio- Gerente

+351 925620160 <sup>2</sup>  
clucas@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 <sup>1</sup> · T (+351) 964 122 252 <sup>2</sup> · E info@snimobiliaria.com  
Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal  
AMI 13770

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Calheta.

Desfrute do ambiente histórico e relaxante de Estreito da Calheta, sabendo que todas as comodidades essenciais estão ao seu alcance. Esta é a oportunidade perfeita para adquirir a casa dos seus sonhos na maravilhosa ilha da Madeira. Venha descobrir o seu novo lar!

Marque a sua visita .

## Características da Propriedade

- Domótica
- Vistas: Vista Mar
- Ano construção: 2003
- Terraço
- Churrasqueira
- Jardim
- Orientação: Sul, Este, Oeste
- Certificação energética: E
- Garagem
- Nº Pisos: 2



**Lucas**

Sócio- Gerente

+351 925620160 <sup>2</sup>

clucas@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 <sup>1</sup> · T (+351) 964 122 252 <sup>2</sup> · E [info@snimobiliaria.com](mailto:info@snimobiliaria.com)

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal

AMI 13770

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)