



São Vicente - Ruína



47

Área (m²)



920

Área terreno (m²)

67 000 €

(EUR €)

terreno com ruína de moradia

Descubra esta pérola escondida em São Vicente, uma ruína deslumbrante que promete um potencial de investimento emocionante. Com uma área de terreno generosa de 920 metros quadrados e uma casa de 47 metros quadrados para dar asas à imaginação, esta propriedade oferece uma oportunidade única para criar a casa dos seus sonhos.

Datada de 1937, esta propriedade possui um jardim encantador, perfeito para criar um oásis de tranquilidade no coração desta cidade encantadora. Certificação energética em processo, garantindo um futuro sustentável para esta rutura encantadora.

Localizada a poucos passos do centro da cidade, esta propriedade oferece uma localização privilegiada para explorar o que São Vicente tem para oferecer. A uma curta distância a pé, encontrará uma variedade de opções gastronómicas tentadoras, como a pizzaria acolhedora AI



Andrade

+351 922266528 ²

andrade@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal

AMI 13770

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Franco e o restaurante Ferro Velho.

Com opções de transporte convenientes a poucos minutos de distância, como a paragem de autocarro de São Vicente e uma farmácia nas redondezas, a conveniência é um dos pontos fortes desta localização.

Para os amantes da natureza, o Jardim de Plantas Indígenas de São Vicente e o Parque Urbano de São Vicente são destinos ideais para desfrutar da beleza natural da região. E com a Escola Agrícola da Madeira a uma curta distância, esta propriedade é o local ideal para quem procura uma vida equilibrada entre trabalho e lazer.

Se procura um refúgio tranquilo num ambiente vibrante, esta propriedade em São Vicente é a escolha perfeita para criar a sua própria obra-prima arquitetónica. Não perca esta oportunidade única de investimento neste paraíso na ilha da Madeira.

Características da Propriedade

- Jardim
- Orientação: Norte
- Certificação energética: Em curso
- Vistas: Vista Serra
- Ano construção: 1937



Andrade

+351 922266528 ²
andrade@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com
Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal
AMI 13770

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)