



## Canhas - Terreno



 **800**  
Área (m<sup>2</sup>)

 **800**  
Área terreno (m<sup>2</sup>)

**89 000 €**  
(EUR €)

## Terreno com palheiro

Prepare-se para entrar no mundo dos seus sonhos com esta incrível oportunidade de adquirir um terreno com 800m<sup>2</sup> com palheiro na encantadora freguesia dos Canhas.

Esta propriedade oferece uma oportunidade única para construir uma moradia unifamiliar na tipologia isolada até 250m<sup>2</sup> ou geminada até 350m<sup>2</sup>.

Com fácil acesso automóvel, esta parcela de terreno está localizada numa zona tranquila, com uma exposição solar privilegiada orientada a sul e vistas soberbas para o mar e serra.

Situado a poucos minutos de três supermercados, restaurantes e escolas (Escola Básica do 1º ciclo com pré-escolar do Lombo dos Canhas e Escola B1/PE Vale e Cova do Pico), este lote também se encontra apenas a 2 minutos a pé de uma paragem de autocarro, garantindo o fácil acesso à vila



**Andreia Martins**

+351 937 241 777 <sup>2</sup>  
amartins@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 <sup>1</sup> · T (+351) 964 122 252 <sup>2</sup> · E info@snimobiliaria.com  
Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal  
AMI 13770

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



histórica da Ponta do Sol.

Não perca a oportunidade de transformar este terreno numa casa de família ou em um investimento rentável.

Contacte-nos hoje para mais informações e comece a transformar os seus sonhos em realidade.

SN Real Estate - Madeira. Island. Home.

"Onde cada imóvel conta uma história, cada cliente vive um sonho"

## Características da Propriedade

- Jardim
- Vistas: Vista Mar, Vista Serra
- Orientação: Sul



**Andreia Martins**

+351 937 241 777 <sup>2</sup>

amartins@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 <sup>1</sup> · T (+351) 964 122 252 <sup>2</sup> · E [info@snimobiliaria.com](mailto:info@snimobiliaria.com)

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal

AMI 13770

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)