



Curral das Freiras - Moradia



3

Quartos

3

Casas de banho

560

Área (m²)

175 000 €

(EUR €)

Moradia T3 com Terreno | Vista Montanha | Sem acesso à carro | Curral das Freiras | Ilha da Madeira

Se lhe gostaria viver no meio da natureza, num sítio que lhe transmita tranquilidade e aprecia a vista sob os Vales montanhosos. Então, veja o que temos para si!

Moradia T3, rodeada pela natureza e pelo ar puro que se faz sentir, precisando do seu toque criativo e pessoal. Boa exposição solar e áreas espaçosas. Divide-se em 3 pisos, o acesso aos pisos poderá ser tanto pelo exterior como pelo interior, por via escadas:

- Piso Rés de Chão: Encontramos uma sala de estar com acesso direto ao quintal (em volta de toda a casa), uma cozinha em conceito open space (precisa de remodelação total), uma lavandaria, uma área de despensa e uma casa de banho social. Neste mesmo patamar, encontramos um espaço



Maria Freitas

Consultor Imobiliário

+351 926 901 148 ²

mariafreitas@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal

AMI 13770

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



para arrumos.

- Piso 1º andar: Tem 3 quartos de dormir, sendo um deles em suite e com acesso a varanda, com boa exposição solar. Possui uma casa de banho de apoio para os outros dois quartos de dormir, sendo que, um destes também tem acesso a uma agradável varanda.

- Piso 2ª andar: Encontramos um agradável sótão com acesso à varanda, onde poderá desfrutar de uma fantástica vista panorâmica sob os vales montanhosos.

No exterior da moradia, encontramos um espaço extra com casa de banho, um espaço para arrumos e uma churrasqueira, assim como um terreno para usufruto do morador, onde poderá fazer a sua própria horta e/ou um belo jardim.

Apesar de não ter acesso direto à carro, fica a apenas três minutos a pé da estrada principal (aprox. 100 metros), de fácil acesso.

Com boas acessibilidades, que lhe permite um acesso rápido tanto à via rápida como ao centro da cidade do Funchal. Nas proximidades, encontramos, uma mercearia, restaurantes, estabelecimento de ensino e transportes públicos.

Excelente oportunidade para adquirir a sua habitação própria ou para investimento. Agende já a sua visita!

Características da Propriedade

- Vistas: Vista Serra
- Ano construção: 2005
- Churrasqueira
- Orientação: Norte, Sul, Este, Oeste
- Certificação energética: F
- Nº Pisos: 3



Maria Freitas

Consultor Imobiliário

+351 926 901 148 ²

mariafreitas@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal

AMI 13770

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)