



Ponta Delgada - Moradia



Quartos



Casas de banho



Área (m²)



385 000 €

(EUR €)

MORADIA T2 | PRIMEIRA LINHA | VISTA MAR

Esta graciosa moradia independente encontra-se na primeira linha de mar e está localizada na freguesia de Ponta Delgada conhecida como a "Côrte do Norte".

Possui vistas sobre o mar e montanhas onde sobressai a vista sobre a encosta que une o seixal e Porto Moniz, sendo a imagem do pôr do Sol no verão, algo de maravilhoso e indescritível.

Esta moradia que teve o início da sua história em 1937, foi alvo de uma recente e cuidada renovação pelo seu proprietário, criando um local com muito charme e potencial em que você poderá desfrutar com a sua família ou investir de maneira criar uma fonte de rendimento.

Esta propriedade distribui-se por 3 pisos e é composta por 2 quartos, uma sala de estar, duas casas de banho, estando uma, com obra por concluir e uma cozinha a dois passos da casa, como era



Andrade

+351 922266528 ²

andrade@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal
AMI 13770

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



hábito antigamente e tem acesso pedonal a cerca de 15 metros da estrada Municipal ou através de acesso de carro pelo arruamento existente pelo lado do mar.

Esta moradia apresenta seguramente como pontos fortes as intermináveis vistas sobre o oceano e encosta montanhosa e pôr do sol, a sua magnífica exposição solar, o local tranquilo e as áreas de lazer que vão proporcionar momentos únicos de diversão e descontração entre amigos e família,

A localização da propriedade é privilegiada, por estar numa zona nobre do Norte da Ilha da Madeira , com fácil acesso a todas as comodidades, à praia do Seixal e zona de surf da Fajã da areia, a 35 minutos do Funchal e a 30 minutos do Aeroporto.

SN Real Estate - Madeira. Island. Home.

"Onde cada imóvel conta uma história, cada cliente vive um sonho!"

Características da Propriedade

- Jardim
- Orientação: Norte
- Curta distância a pé da praia
- Terraço
- Vistas: Vista Mar, Vista Serra
- Ano construção: 1937
- Certificação energética: D
- Nº Pisos: 2



Andrade

+351 922266528 ²

andrade@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal
AMI 13770

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)