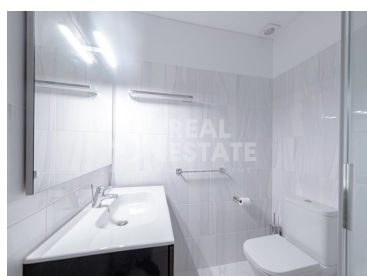




## Funchal (São Pedro) - Apartamento



Quartos



Casas de banho



113,5

Área (m<sup>2</sup>)

**397 000 €**

(EUR €)

### Apartamento T3 | Remodelado | OPORTUNIDADE

Apartamento T3 pronto a habitar, estrategicamente situado no coração do Funchal, na zona de São Pedro. Esta localização privilegiada garante proximidade a uma vasta gama de estabelecimentos comerciais e serviços, tais como o Plaza Shopping Centre, as Finanças, os CTT, notários, escolas e paragens de autocarros.

O apartamento apresenta áreas generosas e dispõe de cozinha, despensa, lavandaria, três quartos de dormir, sala de estar e jantar, duas varandas e duas casas de banho completas, sem estacionamento.

O imóvel encontra-se em ótimo estado, sendo uma excelente opção tanto para habitação própria como para investimento.



**Paulo Nuno Nóbrega**

Consultor Imobiliário

+351 962516445 <sup>2</sup>

Pnobrega@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 <sup>1</sup> · T (+351) 964 122 252 <sup>2</sup> · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal

AMI 13770

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Se procura um imóvel com excelente potencial numa das localizações mais valorizadas do Funchal, esta é uma oportunidade a não perder. Para mais informações ou para agendar uma visita, contacte-nos.

Condominio 46,89€/ mês

## Características da Propriedade

- Orientação: Sul, Este
- Valor Condomínio: 46,89
- Localização central
- N° Pisos: 2
- Ano construção: 1986
- Elevador
- Certificação energética: C



**Paulo Nuno Nóbrega**

Consultor Imobiliário

+351 962516445 <sup>2</sup>

Pnobrega@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 <sup>1</sup> · T (+351) 964 122 252 <sup>2</sup> · E [info@snimobiliaria.com](mailto:info@snimobiliaria.com)

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal

AMI 13770

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)